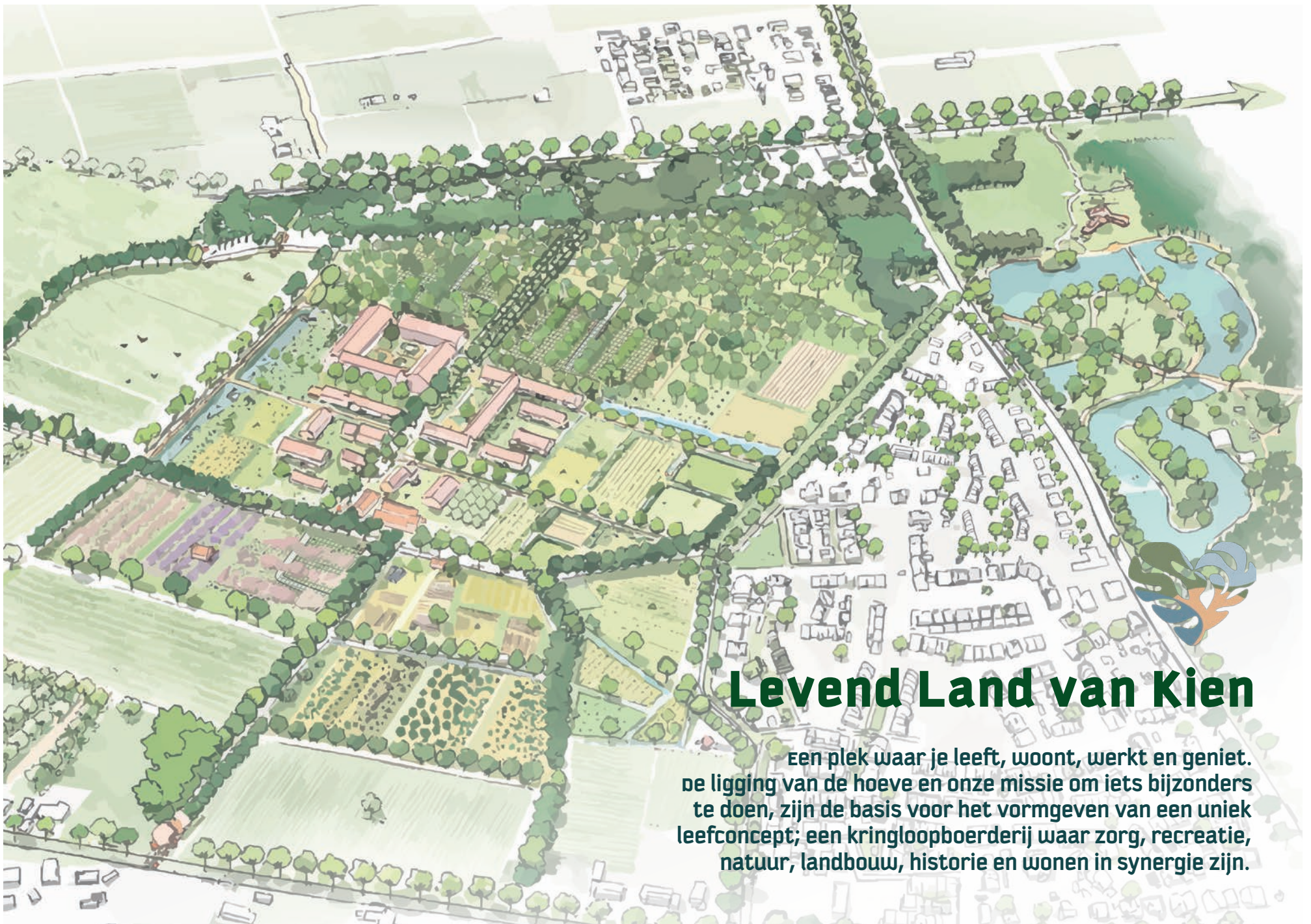




krant van **KIEN**

Juli 2026

Speciale uitgave met informatie over het land van KIEN



Levend Land van Kien

een plek waar je leeft, woont, werkt en geniet. De ligging van de hoeve en onze missie om iets bijzonders te doen, zijn de basis voor het vormgeven van een uniek leefconcept; een kringloopboerderij waar zorg, recreatie, natuur, landbouw, historie en wonen in synergie zijn.



Interview met Jade Koop
Pag. 4-5



Interview met Floris Alkemade
Pag. 14



Interview met Piet van der Heijden
Pag. 18-19

Een hedendaagse abdij

Op de woningmarkt hebben we vandaag de dag grofweg de keuze tussen een grondgebonden woning of een appartement. Een wel erg beperkte keuze als we kijken naar een snelgroeiende maatschappelijke vraag naar woonvormen waarin juist gemeenschapsvorming centraal staat.

Waar het gemeenschapsvorming betreft, kunnen we veel van het verleden leren. Al in de vroege middeleeuwen bestond er in Brabant een rijke collectie aan woonvormen zoals de

gildehuizen, begijnhoven, woonhofjes, kloosters, abdijen, landgoederen. Allemaal vormen van gemeenschappelijk wonen die nu in een snel veranderende maatschappij op een verrassende wijze

weer aan betekenis kunnen winnen. Het land van Kien probeert op verschillende manieren de toekomstwaarde van zijn bijzondere geschiedenis te ontwikkelen. Het zoeken naar een hedendaagse vertaling van waardevolle oude woonvormen is daar een natuurlijk onderdeel van. De afgelopen jaren hebben we met verschillende partijen onderzocht wat dat concreet voor het land van Kien zou kunnen betekenen. Een onderzoek waarbij zich overtuigend begon af te tekenen hoe er rond de oude kern van hoeve Arbeidslust een compacte gemeenschap kan groeien.

Een woongemeenschap waar de woningen enerzijds alle hedendaags comfort en privacy bieden maar waarbij anderzijds de ruimtelijke opzet – in de vorm van een abdij – ook op een vanzelfsprekende manier gemeenschapsvorming mogelijk maakt.

Binnen de prachtige landschappelijke setting van het land van Kien, kan deze ontwikkeling tonen dat misschien wel de belangrijkste wat we van het verleden kunnen leren is dat we geen woningen moeten bouwen maar gemeenschappen.



Inhoudsopgave

Een hedendaagse abdij.....	2
Samenwerken als bouwsteen van Land van Kien	3
Interview met Jade Koop	4-5
De helden van Kien bestaat 10 jaar, een droom die werkelijkheid is geworden	6
De bijzondere dwarsdeelschuur: een thuis voor scouting en zorg	7
Interview met Jacqueline de Wit	8-9
Samen leven, wonen, werken en genieten (plattegrond)	10-11
Van Moes groeit uit tot sociale tuin in Sint-Oedenrode	12-13
Interview met Floris Alkemade	14
Wat is er allemaal al aanwezig bij Land van Kien	15
Wie is de Land van Kien bewoner?.....	16
De bestaande hoeve als drijvende kracht	16
Wonen in Land van Kien	17
Een maatschappij in het 't klein	17
Interview met Piet van der Heijden	18-19

colofon

Uitgave:
Krant van Kien - juli 2026

Oplage: 5.000
Initiatiefnemer: Land van Kien
Uitgever: Mediahuis Meierijstad
Opmaak: Mediahuis Meierijstad
Redactie: Mediahuis Meierijstad
Fotografie: Sem van der Kallen
fotografie en Ten fotografie

Vragen of opmerkingen?
info@landvankien.nl

Samenwerken als bouwsteen van Land van Kien

Is er een plek meer kenmerkend om te omschrijven waar het idee van het Land van Kien oorspronkelijk begon? Nee, waarschijnlijk niet. Deze tafel in Hoeve Arbeidslust vertelt een verhaal. Deze ruimte, het hele huis vertellen een verhaal en deze heren kunnen dat als geen ander levend maken. De broers Rob en Roel Jansen en Robert en Paul Hellings, grondleggers en uitvoerders van de droom Land van Kien. Een droom die gaandeweg steeds meer werkelijkheid is geworden.

De heren komen samen om te vertellen over het waarom van deze uitgave. Terwijl ze dat doen, worden ze verrast door medewerkers van Braveau Zorgt. Ze komen verse appelvellen brengen. Verser dan vers van eigen grond. Het is treffend voor wat er allemaal rond de hoeve gebeurt.

Het begon jaren geleden met een gevoel. Een gevoel dat teruggaat naar de jeugd van de betrokken families. Opgroeien tussen boerenerven, werken op boerderijen en een sterke verbondenheid met het buitenleven. De droom van een eigen boerderij, met koeien op het land en een erf vol leven, leefde al vroeg. Toen rond 2011 de mogelijkheid ontstond om iets verderop aan de slag te gaan met horeca,

ontstond tegelijkertijd een veel grotere gedachte. Wat als deze historische locatie kon uitgroeien tot een landgoed waar mensen, natuur, ondernemerschap en maatschappelijke betrokkenheid samenkomen?

De geschiedenis van de plek speelde daarbij een belangrijke rol. Ruim 250 jaar geleden woonde Jacob Kien hier al. Tijdens wandelingen over het terrein groeide het besef dat deze grond niet zomaar grond was. Het was een plek met een verhaal. Een plek die uitnodigde om verder te kijken dan alleen de functie van een boerderij.

Ook de verbinding tussen de families Jansen en Hellings bleek van grote waarde.

Die ontstond onder meer vanuit hun gezamenlijke betrokkenheid bij Sint-Oedenrode en de Kienehoef. De broers Jansen groeiden op in Rijsingen. Voor de familie Hellings was het parkgebied ook al van jongs af aan vertrouwd terrein. Hun vader stond vanuit de gemeente aan de wieg van de bekende bootjes en de wijk Kienehoef. Hoewel de families elkaar destijds nog niet kenden, woonden zij op korte afstand van elkaar. Zonder het te weten volgden de vier heren een vergelijkbaar pad: zij leerden schrijven op de Odaschool, groeiden op in dezelfde omgeving en maakten, ieder op hun eigen manier, deel uit van dezelfde gemeenschap.

Toen bekend werd dat Hoeve Arbeidslust beschikbaar kwam, bleek al snel dat allebei partijen dezelfde droom hadden. Waar een dergelijk project voor twee partijen alleen misschien te groot zou zijn geweest, ontstond juist in de samenwerking de kracht om verder te bouwen. De ervaring van de ene familie en de ondernemende energie van de andere bleken naadloos op elkaar aan te sluiten. Vijf jaar later leeft Land van Kien meer dan ooit. Veel sterker dan in de eerste plannen ooit werd bedacht. Met initiatieven als Braveau Zorgt, de scouting en tientallen andere betrokken organisaties groeit het

gebied voortdurend verder. Niet volgens een strak uitgetekend eindplaatje, maar juist door ruimte te geven aan nieuwe ideeën die passen bij de gedachte achter het gebied.

Dat maakt Land van Kien uniek. Er zijn nauwelijks vergelijkbare voorbeelden in Nederland waar wonen, zorg, recreatie, natuur, ondernemerschap en gemeenschapszin zo nauw met elkaar verweven zijn. De bijdrage van oud-rijksbouwmeester Floris Alkemade gaf het project daarbij extra richting en inspiratie. Ook voor de gemeente ontstond hierdoor een vernieuwend woon- en leefconcept dat verder kijkt dan traditionele gebiedsontwikkeling.

Toch is één ding in al die jaren onveranderd gebleven: samenwerken vormt de basis. En precies daarom verschijnt deze tweede editie van de Krant van Kien. Niet alleen om terug te kijken op wat er al is ontstaan, maar vooral om vooruit te kijken naar wat nog mogelijk is. Inmiddels zijn meer dan honderd partners, ondernemers en organisaties uit Meierijstad verbonden aan het initiatief. Allemaal dragen zij op hun eigen manier bij aan dezelfde gedachte: hoe kunnen we samen een plek creëren waar mensen elkaar versterken?



“Beide families hebben dezelfde droom.”

Tussen bomen en dromen, Jade Koop op Hoeve Arbeidslust

Wanneer ik via de achterdeur Hoeve Arbeidslust binnenstap, voelt het alsof ik een andere tijd betreed. De keuken waarin Jade Koop me begroet, ademt eenvoud en geschiedenis. Geen haast, geen moderne drukte, maar een huis waar geleefd is, een tafel die verhalen lijkt te kennen en een sfeer die uitstraalt dat hier dingen mogen groeien in hun eigen tempo. Jade komt me tegemoet met een rustige glimlach, alsof ze precies op haar plek is. Even later zitten we in de kamer. Het interieur voelt alsof er al decennia weinig veranderd is. Dat is geen gemis, integendeel. Het is een kwaliteit. Hier hangt een bijna tastbare rust die tegenwoordig zeldzaam is. Alsof het huis opgaat in de natuur van buiten.

Door: Caroline van der Linden

“Je laat de natuur het werk doen en stuurt alleen bij waar nodig”

Voor Jade is dat precies wat deze plek zo bijzonder maakt. Sinds januari 2026 woont ze hier, op Hoeve Arbeidslust in ons Rooise landschap, op het Land van Kien. En sinds januari 2025 runt ze hier haar agroforestry kwekerij. “Ik voel me echt bevoorrecht dat ik hier mag wonen,” zegt ze. Het is geen grote uitspraak, maar wel een oprechte. Alles aan haar houding bevestigt het.

Van kinderdroom naar levenswerk Jade is net dertig geworden, maar haar

pad lijkt al veel langer uitgezet. Al van jongs af aan wist ze dat ze iets met natuur en bomen wilde doen. Ze groeide op aan de rand van een bos, en zelfs in vriendenboekjes tekende ze geen hartjes of sterren, maar bomen. “Ik was er altijd al mee bezig,” vertelt ze. “Het zat er gewoon in.”

Na haar opleiding in de landbouwwereld merkte ze al snel dat de gangbare manier van werken niet helemaal bij haar paste. Grootschalige monoculturen, efficiëntie boven alles, het voelde voor haar



niet als de toekomst. Ze zocht naar een manier om landbouw en natuur samen te brengen. Die vond ze in agroforestry: een vorm van landbouw waarin bomen en gewassen elkaar versterken. “Eigenlijk combineer je landbouw en bosbouw,” legt ze uit. “Je zet bomen bewust in, zodat ze bijdragen aan het systeem. Ze helpen de bodem, zorgen voor biodiversiteit en ondersteunen de gewassen of dieren die ernaast leven.” Het klinkt eenvoudig, maar in de praktijk vraagt het om kennis, geduld en visie. Precies dat is wat Jade meebrengt.

De weg naar Land van Kien

Haar band met het land van Kien gaat al jaren terug. Via een netwerk en een academie voor mensen met ideeën voor natuur en landschap kwam ze opnieuw in contact met deze plek. Ze kende het al langer, het had altijd iets aantrekkelijks gehad. Toen zich vorig jaar de kans voordeed om hier niet alleen te werken, maar ook te wonen, viel alles op zijn plek. “Het voelde alsof het zo moest zijn,” zegt ze. Ze moest haar vorige locatie verlaten

en zocht een plek voor de lange termijn. Voor bomen is dat essentieel. “Je werkt met iets dat groeit over tientallen jaren. Je kunt niet steeds verplaatsen.” Ze verhuisde haar jonge bomen, stuk voor stuk met de hand uitgegraven, naar het nieuwe land. Een intensief proces, maar ook symbolisch: haar werk kreeg hier letterlijk nieuwe wortels.

Een kwekerij volgens de natuur

Op het land van Kien kweekt Jade bomen op haar eigen manier. Ze werkt met zaden, stekken en enttechnieken, en richt zich vooral op oude fruitrassen. Die zijn robuuster en beter bestand tegen natuurlijke omstandigheden. Chemische bestrijdingsmiddelen gebruikt ze niet. “De bestrijding zit in de biodiversiteit,” legt ze uit. Door verschillende soorten planten en bomen te combineren, ontstaat een ecosysteem waarin insecten, vogels en andere dieren elkaar in balans houden. “Je laat de natuur het werk doen en stuurt alleen bij waar nodig.” Het resultaat is geen strak aangeharkte kwekerij, maar een levend landschap. Een plek waar alles

met elkaar verbonden is. Waar groei niet wordt afgedwongen, maar gefaciliteerd.

Bomen als sleutel tot verandering

Wat Jade doet, reikt verder dan haar eigen perceel. Haar bomen gaan heel Nederland door, naar boeren en grondeigenaren die hun land anders willen inrichten. Ze maakt ontwerpen, adviseert en helpt bij de aanleg. Inmiddels heeft ze meegewerkt aan het planten van meer dan een miljoen bomen. Dat is indrukwekkend, zeker gezien haar leeftijd. Maar Jade blijft er nuchter onder. Voor haar is het vooral een teken dat er beweging is. Dat steeds meer mensen openstaan voor een andere manier van landbouw. "Bomen kunnen zoveel oplossen," zegt ze. "Ze halen voedingsstoffen omhoog uit de bodem, zorgen voor schaduw, verminderen droogte en hitte, en verbeteren de biodiversiteit." Zelfs voor vee hebben ze voordelen. Op het land van Kien zijn bijvoorbeeld weides ingericht met voederbomen. Koeien kunnen daar niet alleen grazen, maar ook bladeren eten die hen helpen bij hun gezondheid. Het systeem is gebaseerd op

natuurlijke principes. Koeien worden regelmatig verplaatst, zodat gras zich kan herstellen. Bomen bieden voeding en bescherming. Alles werkt samen.

Land van Kien: een levend geheel

Het land van Kien is geen gewone boerderij. Het is een plek waar verschillende initiatieven samenkomen. Er is groente-teelt, veehouderij, een boerderijwinkel en zorgactiviteiten. Mensen met verschillende achtergronden werken hier, ieder vanuit hun eigen expertise. Wat het bijzonder maakt, is dat er geen strakke structuur of vergadercultuur is. "Je komt elkaar gewoon tegen," zegt Jade. "En je weet wie je nodig hebt als je iets wilt." Het is een organische manier van samenwerken, die past bij de filosofie van de plek. Voor Jade is dat ideaal. Ze houdt van de praktijk, van doen en ervaren. "Ik leer het beste door het gewoon te doen," zegt ze. En hier kan dat, elke dag opnieuw.

Wonen in een droom

Terug in de woonkamer van Hoeve Arbeidslust wordt duidelijk hoe goed Jade

en deze plek bij elkaar passen. Het huis, met zijn historische uitstraling en rustige energie, lijkt haar te dragen. "Ik zit hier soms en denk: is dit echt?" vertelt ze. "Het voelt als een droom die is uitgekomen." Die verwondering is niet gespeeld. Ze beleeft haar werk en leven hier met een soort dankbaarheid die aanstekelijk is. Buiten wacht haar werk, de bomen, de plannen, de groei. Binnen is er rust, reflectie en het besef dat ze precies is waar ze moet zijn. Haar ouders wonen niet ver weg en komen regelmatig langs. Ook zij voelen zich aangetrokken tot de plek. Het onderstreept wat Jade zelf al wist: dit is geen tijdelijke fase, maar een fundament voor de toekomst.

Hoop voor de toekomst

Wanneer het gesprek op de landbouwcrisis en stikstofproblematiek komt, blijft Jade realistisch maar hoopvol. Ze ziet de uitdagingen, maar ook de mogelijkheden. "We moeten anders gaan denken," zegt ze. "Niet harder, maar slimmer. En meer samenwerken met de natuur." Agroforestry is daarin geen snelle oplossing.

Bomen hebben tijd nodig. Soms wel tien jaar voordat ze echt effect laten zien. Maar juist daarom is het belangrijk om nu te beginnen. "Het is geen quick fix," zegt ze. "Maar het is wel een duurzame oplossing."

Een plek om te blijven

Als ik weer door de achterdeur naar buiten stap, voelt de wereld net iets anders. Misschien is het de rust van het huis, misschien het enthousiasme van Jade of misschien het besef dat er mensen zijn die daadwerkelijk bouwen aan een andere toekomst. Jade Koop is daar een van. Met haar handen in de aarde en haar blik op de lange termijn werkt ze aan een landschap waarin mens, dier en natuur elkaar versterken. Op Hoeve Arbeidslust heeft ze een plek gevonden waar dat mogelijk is. En als het aan haar ligt, blijft ze daar nog heel lang. Tussen de bomen. Waar haar droom werkelijkheid werd.



“Ik zit hier soms en denk: is dit echt?”



streekproducten



agroforestry



hoeve als plek voor ontmoeting

kippen in
fruitboomgaardbloemrijke
akkerrandenzorgzaam
wonen

kinderopvang

Dit is Land van Kien.

Een plek waar je leeft, woont, werkt en geniet. Waar gedeeld en gezorgd wordt. Hier groeit een manier van leven waarin eerlijk eten, ambacht en samen leven met het landschap vanzelfsprekend zijn.

Ooit een boeren hoeve aan de rand van het dorp, nieuw leven ingeblazen door mensen die ruimte zochten om bewuster te leven. Ruimte om ideeën te ontplooiën, voedsel te verbouwen, te zorgen en het landschap te herstellen. Stap voor stap ontstaat hier een leefgemeenschap, die werkt aan een toekomstbestendige manier van leven.

Stel je voor...

De hoeve groeit uit tot een nieuw 'abdij-ensemble'. Waar een gemeenschap wortelt. Een plek waar bewoners, vrijwilligers, zorgvragers en bezoekers met elkaar verweven raken. Woningen, voorzieningen, landbouw, natuur liggen hier binnen handbereik. Lokale ketens versterken elkaar.

Een manier van leven dicht bij de natuur. Waar voedsel van boer tot bord gaat. Een gebied dat uitnodigt tot buitenleven. Waar je elkaar een handje helpt.

Dit is een nieuwe manier van leven in Sint-Oedenrode. Waar de toekomst collectief is en waar het plan ontstaat door mensen die het doen.

Welkom op Land van Kien.

De Helden van Kien bestaat 10 jaar

Een droom die werkelijkheid is geworden..

Tien jaar De Helden van Kien. Voor veel Rooienaren voelt het inmiddels als een vanzelfsprekende plek: een terras aan het water, spelende kinderen op de achtergrond en wandelaars die neerstrijken na een ronde door de Kienehoef. Maar achter die vanzelfsprekendheid schuilt een verhaal dat al ruim vóór de opening in 2016 begon — bij een prijsvraag, een plan met de naam Parkzicht en een flinke dosis doorzettingsvermogen.

We gaan terug naar 2011. De toenmalige gemeente Sint-Oedenrode schrijft een prijsvraag uit voor de herontwikkeling van de Kienehoef. Het park, geliefd maar verouderd, moet een nieuwe impuls krijgen. Belangrijk onderdeel: een horecavoorziening die het hele jaar door publiek trekt, maar wél past bij de rust en het karakter van het gebied.

Uit de inzendingen komt één plan als winnaar naar voren: Parkzicht Kienehoef. Een plan dat inzet op verbinding — tussen natuur en horeca, tussen recreatie en ontmoeting. Een plek waar gezinnen, wandelaars en dagjesmensen samenkomen. Die keuze blijkt bepalend. Want wat op papier begint als Parkzicht, groeit in de jaren daarna uit tot een veel breder concept.

De eerste schop in de grond

Na de gunning volgt een periode van uitwerken, afstemmen en voorbereiden. Het plan moet niet alleen mooi zijn, maar ook

passen binnen regelgeving, natuur en omgeving. Pas enkele jaren later — rond 2014/2015 — gaat daadwerkelijk de eerste schop de grond in. Het paviljoen krijgt vorm: open, laagdrempelig en met een duidelijke relatie met het water en het omliggende groen. Een gebouw dat geen losstaand restaurant wil zijn, maar onderdeel van het park. In 2016 openen de deuren. Niet als Parkzicht, maar onder een nieuwe naam die beter past bij de ambitie en beleving: De Helden van Kien.

Van idee naar identiteit

Die naamsverandering markeert meer dan alleen een nieuw bord aan de gevel. Het staat symbool voor een bredere visie. De Helden van Kien wil méér zijn dan horeca alleen. In de jaren die volgen groeit het paviljoen uit tot een volwaardig restaurant met regionale aantrekkingskracht, maar ook tot een startpunt voor wandelingen en recreatie en fungeert het als een centrale plek binnen het bredere Land van Kien. Langzaam maar zeker

ontstaat een plek waar altijd iets gebeurt. Van gezinnen die een middagje blijven hangen tot bedrijven die er activiteiten organiseren.

Creativiteit in crisistijd

Misschien wel het meest veelzeggende hoofdstuk in die groei komt tijdens de coronaperiode. Waar de deuren noodgedwongen sluiten, schakelt De Helden van Kien razendsnel om. Er ontstaan complete eetpakketten die mensen thuis kunnen afmaken. Wat begint als een oplossing, groeit uit tot een enorme operatie. Duzenden pakketten gaan over de toonbank — of beter gezegd: de deur uit. Het typeert het ondernemerschap achter de plek: meebewegen, kansen zien en vooral dóórgaan.

Een plek met regionale functie

Tien jaar na opening is De Helden van Kien niet meer weg te denken. Wat begon als Parkzicht is uitgegroeid tot een

volwassen speler met een duidelijke rol in de regio. Niet alleen als restaurant, maar ook als ontmoetingsplek binnen het Land van Kien, als uitvalsbasis voor activiteiten en natuurbeleving, maar ook als locatie voor evenementen zoals Pop & Colour Festival. Die combinatie maakt het uniek. Het is geen klassieke horecazaak en ook geen puur recreatiepunt, het zit er precies tussenin.

Tien jaar later

Tien jaar De Helden van Kien is daarmee ook tien jaar ontwikkeling. Van een winnend plan op papier in 2011 tot een levendige plek waar dagelijks mensen samenkomen. En misschien is dat wel de grootste kracht van het concept: dat het nooit stil is blijven staan. De Helden van Kien is gegroeid tot een naam die inmiddels voor veel Rooienaren hetzelfde betekent, een plek waar je altijd even kunt neerstrijken. Of, zoals het ooit bedoeld was: midden in het groen, maar met leven erin.



De bijzondere dwarsdeelschuur: een thuis voor scouting en zorg



Een sfeerimpressie van de dwarsdeelschuur.

Sommige gebouwen zijn meer dan een verzameling balken en dakpannen. Ze dragen verhalen met zich mee. Verhalen van generaties die er werkten, leefden en samenkwamen.

De bijzondere dwarsdeelschuur die momenteel verrijst naast Hoeve Arbeidslust is daar een mooi voorbeeld van.

Wie vandaag langs de bouwplaats loopt, ziet vooral een gebouw in aanbouw. Maar achter iedere balk schuilt een geschiedenis van ongeveer 250 jaar. Jaren geleden ontstond de mogelijkheid om deze historische schuur uit Sint-Anthonis te behouden. Niet omdat er direct een bestemming voor was, maar omdat het simpelweg te bijzonder was om verloren te laten gaan. Pas later vielen de puzzelstukken op hun plaats. Deze dwarsdeelschuur heeft het Land van Kien gekregen van de vorige eigenaar met de afspraak dat ze er een mooie invulling aan zouden geven. Drie jaar geleden liep het traject rondom

de huisvesting van de Rooise scouting vast. Tegelijkertijd lag de vraag op tafel wat een passende nieuwe functie voor de schuur zou kunnen zijn. De gedachte ontstond om beide samen te brengen. Zou deze historische schuur niet juist een prachtige plek kunnen zijn voor de scouting? De gesprekken met de scouting en de gemeente volgden al snel. Wat begon als een idee aan tafel, groeide uit tot een gezamenlijk plan dat inmiddels volop zichtbaar wordt op het terrein van het Land van Kien.

De samenwerking met de gemeente en met name met wethouder Compagne

speelde daarin een belangrijke rol. Na een intensief traject wordt nu gebouwd aan een plek die niet alleen bijzonder is vanwege haar geschiedenis, maar vooral vanwege haar toekomst. Want deze schuur krijgt meerdere functies onder één dak. In de week wordt een groot deel van het gebouw gebruikt door Braveau Zorgt. In de avonden en weekenden nemen de scoutingleden het gebouw over. Daarmee ontstaat een bijzondere combinatie van zorg, ontmoeting en verenigingsleven. Twee werelden die elkaar versterken op dezelfde locatie.

Het sluit naadloos aan bij de gedachte achter het Land van Kien. Vanaf de start van Braveau Zorgt was er al een stip op de horizon gezet. Niet alleen ruimte bieden aan dagbesteding, maar ook nadenken over verdere groei. De wens om mensen in de toekomst mogelijk ook een fijne woonplek te kunnen bieden, maakt daar onderdeel van uit.

Die manier van denken zie je overal terug op het terrein. Klein beginnen, kijken wat werkt en vervolgens verder bouwen. De naam van de schuur blijft voorlopig nog even geheim. Die wordt pas bekendgemaakt bij de oplevering in december. Maar nu al is duidelijk dat opnieuw een bijzonder hoofdstuk wordt toegevoegd aan het verhaal van het Land van Kien. Dit gebouw is naar een ontwerp van Pauwert Architectuur.

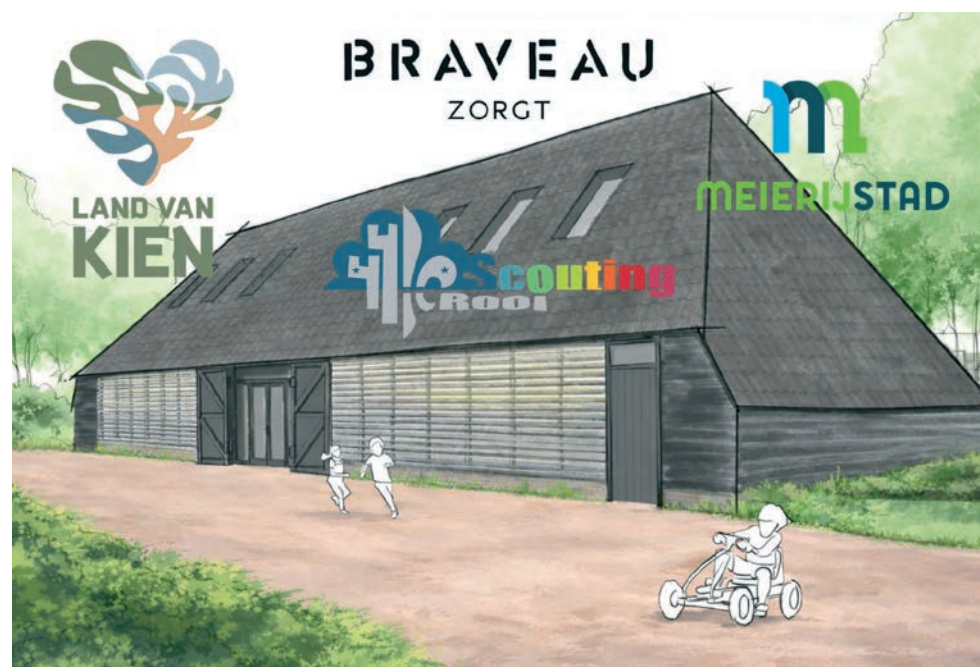
Braveau Zorgt

Braveau Zorgt is een Rooise zorgorganisatie die dagbesteding biedt aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Het begon met de bekende lunchroom en later de Bakery in het centrum van Sint-Oedenrode. Inmiddels is ook Hoeve Arbeidslust onderdeel van het concept. Deelnemers kunnen er terecht voor werkzaamheden in de horeca, bakkerij, boerderij, winkel, moestuin, dierenverzorging en groenonderhoud. Het uitgangspunt is persoonlijke ontwikkeling, meedoen in de samenleving en het ontdekken van talenten.

Sinds 1 januari 2024 verzorgt Braveau officieel het zorgconcept op Hoeve Arbeidslust binnen Land van Kien. Er wordt nadrukkelijk gezocht naar verbinding tussen de zorgboerderij, de boerderijwinkel, de landbouwactiviteiten en de andere locaties van Braveau.

Scouting Rooi

Scouting Rooi is één van de grootste jeugdverenigingen van Sint-Oedenrode. De vereniging biedt kinderen en jongeren een actieve vrijetijdsbesteding waarbij samenwerking, persoonlijke ontwikkeling, avontuur en buitenleven centraal staan.



“Deze schuur krijgt meerdere functies onder één dak.”

Het verhaal van een levend leslokaal

Hoeve Arbeidslust leeft. Rondom de hoeve gebeurt en leeft van alles. Dit alles mede dankzij Jacqueline de Wit. Vijf jaar geleden begon zij een bloementuin bij Hoeve Arbeidslust en dat is reden genoeg om eens te vragen hoe dat zo gelopen is. Op naar een mooi stukje Rooi.

Door: Freek Vervoort



“Mensen willen weer voelen hoe het is om met hun handen in de aarde te zitten. Even weg van schermen, weg van drukte. Hier mogen ze vertragen.”

Vijf jaar geleden begon Jacqueline met dit project. Iets wat op haar lijf geschreven stond. “Ik ben vakdocent ‘bloem’ op een MBO. Daar werk ik nu als examinator en ZZP’er. Toen ik een oproep in de krant zag staan van Hoeve Arbeidslust over ideeën voor de invulling bij de hoeve, heb ik mijn kans gegrepen om het idee van een bloementuin te opperen. Dat werd zo goed ont-

vangen. Na een gesprek met Roel was het eigenlijk al geregeld en kon ik aan de gang,” vertelt de enthousiaste Jacqueline. Ze verwelkomt mij bij de prachtige bloementuin waar een hoop leven in zit. Dat is het motto van Jacqueline; leven en laat leven. De natuur heeft de tijd nodig en die krijgt het hier op het erf. Er kan niets snel, als het maar leeft zoals het hoort te leven. Die tijd krijgt het hier.

Jacqueline is zichtbaar trots op hetgeen dat er staat.

Na een rondleiding door de tuin, stelt ze voor om een rondje over de rest van het erf te maken. Want niet alleen voor aan de weg heeft ze een natuurtuin, ook achter het huis. Eigenlijk overal rondom Hoeve Arbeidslust wordt hard gewerkt om het nog mooier en nog meer ecolo-

gisch te maken. Dat lukt vrij aardig. Nadat we de weg overgestoken zijn, door de modder langs de paardenwei zijn gelopen, komen we aan de achterkant van het huis. “Kijk, hier hebben we nog vier grote ‘bedden’ voor bloemen. Er is van alles gezaaid, maar dat is nog niet doorgekomen. We moeten ook hier dus geduld hebben met alles wat er nog komt.” Als ik verder om me heen kijk zie ik de hele tuin volstaan met allerlei bloemen en planten. Een rijkdom aan natuur, zover ik kan kijken. Het moge duidelijk zijn dat het rondom de vervallen boerderij echt leeft. Dat zie je en voel je. Vanaf de bloembedden lopen we achter de schuur door, richting een andere oude schuur, waar we ook even een kijkje nemen. Het is een soort opslagruimte, met een huifkar en allerlei andere spullen. “Hier wordt van alles georganiseerd. Mijn workshops zijn wel voornamelijk buiten. Dat kan van alles zijn, maar wel gericht op de natuur. Daar is behoefte aan namelijk”, vertelt Jacqueline.

Door de kieren van de schuur kan ik de opbouw van het nieuwe scouting-gebouw zien. Want ook dat is iets wat perfect bij het plaatje rondom Hoeve Arbeidslust past. “Scouting staat ook voor natuur en bezig zijn in de natuur. Een betere plek dan deze was dus ook niet denkbaar, volgens ons. Het is daarom prachtig dat ze die schuur nu aan het opbouwen zijn en er straks nog meer mensen op deze prachtige plek rondlopen.” De nieuwe blokhut van de scouting wordt een zelfde soort schuur als op de kinderboerderij. Een dwarsdeelschuur. Deze zal later ook gebruikt gaan worden voor dagbesteding van Zorg Hoeve Arbeidslust, voor mensen met een beperking.



Nu lopen deze mensen hier ook al rond, druk bezig met allerlei klussen om de hoeve heen. Als Jacqueline en ik verder lopen, worden meerdere keren vriendelijk gegroet. "Dat is toch prachtig, als je ziet hoe zij ook bezig zijn. Ze doen hier van alles en helpen mij uiteraard ook mee in mijn tuin. Welkomte versterkingen", geeft Jacqueline aan.

Vanuit de schuur lopen we door naar de boerderijwinkel. Kneuteriger dan dit wordt het niet, dat maakt het precies zo mooi. Waar is het vertrouwen in de mens nog zo groot, dat ze vertrouwen op het feit dat mensen gewoon betalen? We lopen het winkeltje binnen en Jacqueline begint weer te vertellen: "Dit is mijn hoekje. Ik kan mijn creativiteit hierin kwijt en deze spulletjes zijn ook te koop. Verder is hier echt van alles. Verse groentes en fruit, vlees, honing, allemaal natuurproducten. En natuurlijk is er een koffieautomaat, zodat fietsers of wandelaars even een rustmomentje kunnen pakken. Het is echt een hele fijne plek!"

Cursussen

Jacqueline vindt het erg mooi dat ze na een carrière in regulier beroepsonderwijs, nu haar bloemenpassie op een natuurlijke en verantwoorde wijze kan doorgeven door middel van de huidige

lessen in dit levende leslokaal. Want ook bij de bloementuin geeft ze workshops en les in planten en hoe om te gaan met de natuur. "Mensen komen letterlijk van heinde en verre om hier een cursus te volgen. Alles wat we doen is met materiaal uit de natuur. Het trekt mensen aan uit heel het land. Ik heb al mensen uit Amsterdam, Zwolle en omgeving Utrecht gehad, heel bijzonder. Het zijn wel vaak mensen uit een grote stad. Die kennen de rust en natuur zoals wij die hier hebben niet. Dat maakt het extra mooi als ze hier dan aankomen. Die kijken hun ogen uit, haha!"

Jacqueline geeft nogmaals aan hoe bijzonder de plek is waar wij leven en de tijd die gegund wordt aan de natuur hier. Dat is niet overal.

"In een tijd waar alles in de hoogste versnelling gaat en iedereen haast heeft, is dit prachtig. Iets de tijd geven, die het nodig heeft. Je ziet het resultaat!"

Het ecologisch systeem is volgens Jacqueline dan ook van levensbelang. Niet enkel voor Hoeve Arbeidslust, maar voor de hele wereld.

Terwijl we nog even buiten staan, wijst Jacqueline naar een aantal plekken waar oegenschijnlijk 'niks' gebeurt. "Mensen

denken vaak dat het hier rommelig is", zegt ze lachend. "Maar juist in die stukken gebeurt het meeste. Insecten vinden er hun plek, planten krijgen de kans om zich vanzelf te ontwikkelen. Alles heeft een functie, ook al zie je dat niet meteen." Het is een andere manier van kijken, eentje die steeds meer mensen herontdekken.

Die groeiende interesse merkt Jacqueline ook tijdens haar workshops. "Mensen willen weer voelen hoe het is om met hun handen in de aarde te zitten. Even weg van schermen, weg van drukte. Hier mogen ze vertragen." En dat vertragen blijkt voor veel bezoekers een verademing. Waar ze eerst misschien nog wat onrustig aankomen, zie je ze gaandeweg rustiger worden. Alsof de omgeving hen als vanzelf meeneemt in het ritme van de plek.

Niet alleen bezoekers profiteren daarvan. Ook de mensen die hier in de dagbesteding werken, lijken helemaal op hun plek. Jacqueline vertelt hoe waardevol die samenwerking is. "Iedereen draagt op zijn of haar eigen manier bij. En dat maakt het zo mooi. Het gaat niet om presteren, maar om meedoen. En dat zie je terug in alles wat hier groeit en bloeit."

Die verbinding tussen mens en natuur is misschien wel de grootste kracht van Hoeve Arbeidslust. Het is geen plek waar alles perfect moet zijn, maar juist een plek waar ruimte is voor ontwikkeling, uitdagingen en groei. Net als in de natuur zelf.

Wanneer ik uiteindelijk afscheid neem en nog één keer om me heen kijk, valt pas echt op hoe bijzonder deze plek is. Het is geen strak aangelegd park, geen commerciële trekpleister, maar iets veel puurder. Een plek waar verhalen ontstaan, waar mensen samenkomen en waar de natuur de hoofdrol speelt.

Jacqueline zwaait me uit en gaat daarna weer verder waar ze mee bezig was. Want stilzitten is er hier eigenlijk nooit bij. Maar haast? Die is er ook niet. Alles op zijn tijd.

En misschien is dat wel de belangrijkste les die Hoeve Arbeidslust ons meegeeft: dat niet alles snel hoeft, dat groei tijd kost en dat juist in die rust de mooiste dingen ontstaan.



Samen leven, wonen, werken en genieten.



nieuw

parkeren in het
opgroeiend bos

wonen als baken in het
landschap; geïnspireerd
op het abdijcomplex

clusters van kleine
gemeenschappen

duidelijke overgang
tussen binnen- en
buitenzijde

monumentale hoeve
onderdeel van abdij-
complex

monumentale
hoogstamfruitboomgaard

agroforestry



Van Moes groeit uit tot sociale tuin in Sint-Oedenrode

Tussen het groen van het Land van Kien ligt een plek waar rust, natuur en ontmoeting samenkomen. Hier vind je Van Moes: een groeiend initiatief waarbij inwoners zélf hun groenten kunnen oogsten, midden in de natuur. De kleine moestuin is uitgegroeid tot een levendige plek waar mensen samenkomen, oogsten en genieten van alles wat de natuur te bieden heeft tussen de bedden vol groenten.

Door: Nienke Habraken



“Kinderen ontdekken hier waar eten vandaan komt. Dat een wortel in de grond zit, dat is voor sommigen toch nieuw.”

Initiatiefnemers Susan van de Ven en Marianne Bekkers vonden elkaar op deze plek, zonder dat ze het van tevoren wisten. “We kwamen allebei als vrijwilliger bij Land van Kien,” vertellen ze. “We kenden elkaar wel van vroeger, maar wisten niet dat we hier tegelijk zouden beginnen. Dat was eigenlijk het startpunt.”

Beiden groeiden op op een boerderij, waar buiten zijn en werken met de handen vanzelfsprekend was. Later verruilden ze dat leven voor kantoorwerk. “En toen merkten we eigenlijk pas hoe erg we die verbinding met de natuur misten,” zegt Marianne. “Hier op het Land van Kien vonden we dat gevoel weer terug.”

Het idee voor Van Moes ontstond vanuit die gedeelde behoefte. “We wilden iets creëren waarin onze achtergrond, onze liefde voor het verbouwen van voedsel en het sociale aspect samenkomen,” legt Susan uit. “Dat is uiteindelijk Van Moes geworden.”

Zelf oogsten

Het concept is eenvoudig, maar tegelijkertijd bijzonder. Mensen nemen een oogstaandeel en mogen vervolgens wekelijks hun eigen groenten oogsten in de tuin. “We stellen iedere week een oogstmenu samen,” vertelt Susan. “Op een bord staat precies wat er die week geoogst kan worden. Daarna mogen mensen zelf de tuin in met een knipschaar en een mandje.”

Het aanbod is breed: van sla en courgettes tot pompoenen, bonen en aardappelen. In totaal worden er zo’n zestig verschillende gewassen verbouwd. “Alles is onbespoten en volledig seizoensgebonden,” benadrukt Marianne. “We werken ecologisch en kijken goed naar wat de natuur ons geeft.”

Daar komt meer bij kijken dan veel mensen denken. “We maken een heel teeltplan,” zegt Susan. “We berekenen precies hoeveel we moeten zaaien en planten, zodat iedereen voldoende kan oogsten. We werken met wisselteelt, zodat de grond gezond blijft. Dat is soms een puzzel.”

Het seizoen loopt van mei tot en met november. In de winterperiode ligt het werk echter niet stil. “Dan zijn we juist druk met voorbereidingen,” vertelt Marianne. “Bedden klaarmaken, plannen maken, zaaien. Mensen denken vaak dat het in de winter rustig is, maar dat is eigenlijk niet zo.”

Beleving en rust

Wat Van Moes onderscheidt, is niet alleen het oogsten van groenten, maar vooral de beleving eromheen. “We zien het als een uitje,” zegt Susan. “Mensen komen hier niet alleen om snel hun boodschappen te doen, maar om even tot rust te komen.” Dat merkt het duo in de praktijk. “In het begin zag je dat mensen snel door de tuin

gingen,” vertelt Marianne. “Even oogsten en weer weg. Maar nu blijven ze hangen. Ze maken een praatje, wisselen recepten uit en lopen rustig rond. Dat is precies wat we hopen te bereiken.”

De doelgroep is breed: van jonge gezinnen tot ouderen. “Voor gezinnen is het leuk om met de kinderen te komen,” zegt Susan. “Kinderen ontdekken hier waar eten vandaan komt. Dat een wortel in de grond zit, dat is voor sommigen toch nieuw.”

Daarnaast zijn er mensen die het zien als een sociaal moment. “We hebben leden van verschillende leeftijden die hier graag komen,” vertelt Marianne. “Even naar buiten, onder de mensen, dat is voor hen heel waardevol.” Zo ontstaan er spontane verbindingen. “We zien dat mensen samen gaan oogsten, of dat burens elkaar helpen tijdens vakanties,” zegt Susan. “Zo groeit er echt een gemeenschap.”

Van vijftig naar honderd oogstdelen

De belangstelling voor Van Moes groeit. In het eerste jaar waren er ongeveer vijftig oogstaandelen verkocht. “Dit jaar willen we doorgroeien naar honderd,” zegt Marianne. “De vraag is er zeker.” Om de drempel te verlagen, wordt er gewerkt met proefabonnementen. “Mensen kunnen twee keer komen proeven,” legt Susan uit. “Zo ervaren ze zelf hoe het werkt en of het bij ze past.” Daarnaast

worden er regelmatig activiteiten georganiseerd, zoals ‘Proef van Moes’. “Dan geven we rondleidingen en uitleg,” vertelt Marianne. “Mensen kunnen de tuin zien en vragen stellen. Dat helpt om het concept beter te begrijpen.”

Vrijwilligers onmisbaar

Een belangrijke rol binnen Van Moes is weggelegd voor vrijwilligers. “We hebben een kleine, vaste groep die ons helpt,” zegt Susan. “Daar zijn we ontzettend blij mee.” De werkzaamheden zijn divers: ondersteunen in het (voor)zaaien, planten, onderhouden van bedden zoals watergeven, zorgen voor leuke aankleding en sfeer van de tuin. “We kijken vooral naar wat iemand leuk vindt en kan,” legt Marianne uit. “Het moet vooral gezellig en ontspannen blijven.” Die aanpak werkt. “Vrijwilligers komen elke week terug,” zegt Susan. “Dat zegt genoeg. Ze halen er zelf plezier en voldoening uit.” Van Moes is nog op zoek naar enthousiaste vrijwilligers die zich zouden willen aansluiten.

Naast de vaste groep zijn er maandelijkse MOESdagen. “Dan komen vrienden, familie en leden helpen,” vertelt Marianne. “Dat zijn hele leuke zaterdagochtenden, waarin we samen werken en tegelijk gezellig bezig zijn. We zorgen voor iets lekkers in de pauze en sluiten gezamenlijk af met een warm soepje. Iedereen is hier welkom.”

Nieuwe plannen

Van Moes blijft zich ontwikkelen. Zo is er inmiddels een bloementuin toegevoegd. "Dat is nieuw," zegt Susan. "We werken samen met ecologisch bloemstylist Jacqueline de Wit, die hier al actief was. Zij helpt ons met het opzetten van een pluktuin." Bezoekers kunnen straks niet alleen groenten, maar ook bloemen plukken. Daarnaast is de kruidentuin in ontwikkeling. "Deze wordt dit oogstseizoen al in gebruik genomen." Bovendien zijn er plannen voor meer zitplekken. "We willen de beleving verder vergroten," zegt Susan.

"Dat mensen hier echt even kunnen zijn." Ze dromen van workshops, op hun eigen terrein maar ook op scholen over moestuinieren en hoe groentes groeien.

De dames helpen mensen die een moestuin willen ontwikkelen. "We ontwerpen de moestuin en begeleiden het proces daarna ook. Inmiddels zijn we met het eerste project begonnen", vertelt Susan. Marianne vult haar aan: "We krijgen steeds vaker vragen van mensen die zelf willen beginnen," vertelt Marianne. "Dat is leuk om te zien."

Een plek die klopt

De locatie op het Land van Kien speelt een grote rol in het succes. "Het is een prachtige plek," zegt Susan. "Zodra je hier bent, voel je rust." De samenwerking met andere partijen op het terrein is waardevol. "Je begint hier niet alleen," zegt Marianne. "Er is veel steun en betrokkenheid. Dat helpt enorm." Voor beide initiatiefnemers voelt het alsof alles op zijn plek valt. "Het had zo moeten zijn," zegt Susan. "Dat we hier allebei begonnen en dit samen zijn gaan doen."

Wat begon als een idee, groeit uit tot iets groters. Niet alleen een moestuin, maar een plek waar mensen samenkomen, leren en genieten. "We willen mensen enthousiast maken," besluit Marianne. "Voor gezonde, onbespoten groenten én voor het samen zijn. Dat is waar het om draait."

Ben je nieuwsgierig?

Neem dan een kijkje op www.vanmoes.nl. Via www.vanmoes.nl/aanmelden-als-plukker-van-moes kan je je aanmelden als lid.



Floris Alkemade: “Het Land van Kien is uitzonderlijk rijk”

Wie met Floris Alkemade over het Land van Kien praat, merkt al snel dat het gesprek veel verder gaat dan alleen woningen, natuur- of gebiedsontwikkeling. Voor de voormalig Rijksbouwmeester draait het uiteindelijk om iets veel groters: de vraag hoe mensen in de toekomst samen willen leven. Midden in het groen van Kien schetst hij een visie die tegelijk vooruitstrevend én verrassend historisch aanvoelt. “We moeten geen woningen bouwen, maar gemeenschappen.”

Door: Nienke Habraken



“Het landschap heeft een geheugen”, zegt Alkemade terwijl hij uitkijkt over het gebied rondom Arbeidslust. “Iedere bocht in de weg heeft een reden.” Daarmee vat hij eigenlijk direct samen waarom het Land van Kien hem zo aanspreekt. Het kan niet gezien worden als een leeg stuk grond waar zomaar gebouwd kan worden, maar als een gebied dat door de eeuwen heen vanuit een zorgvuldige bewerking gevormd is door water, landbouw, natuur en mensen. Dat verhaal moet volgens hem niet verdwijnen onder een standaard woonwijk. Juist daarom kijkt hij samen met de initiatiefnemers van Kien naar andere manieren van wonen en ontwikkelen. “We moeten geen woningen bouwen, maar gemeenschappen”, zegt hij stellig.

Volgens Alkemade ligt daar één van de grootste uitdagingen van deze tijd. Onderzoeken van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) tonen aan dat mensen steeds vaker vereenzamen en de behoefte aan verbinding groeit. “Dat speelt niet alleen bij ouderen, maar juist ook bij jongeren”, vertelt hij. “Mensen zoeken plekken waar ze elkaar kunnen ontmoeten en waar ze zich verbonden voelen met hun omgeving.” In zijn ogen sluit het Land van Kien daar perfect op aan. Het gebied combineert natuur, voedselproductie, recreatie en sociale ontmoeting op een manier die volgens hem zeldzaam is geworden. “Mensen willen weer weten waar hun voedsel vandaan komt. Ze willen buiten zijn, met hun handen werken en onderdeel zijn van een gemeenschap.” Tijdens het gesprek refereert Alkemade regelmatig naar onderdelen van het ge-

bied die volgens hem uniek zijn. Niet alleen de rijke grond en oude structuren, maar juist ook het populaire park rondom de Kienehoef. “Als je dit park in Parijs zou neerleggen, zou het absoluut niet mistaan”, zegt hij lachend. “Mensen beseffen soms niet hoe bijzonder dit eigenlijk is.” Volgens hem wordt de waarde van zulke groene gebieden alleen maar groter. Zeker nu steden steeds warmer, drukker en voller worden. “Ik heb in steden als Parijs, Singapore en New York gewerkt”, vertelt hij. “Daardoor ga je beter zien hoe uitzonderlijk rijk de omgeving van Sint-Oedenrode is. Met de Dommel, de productielandschappen, de oude bomenstructuren en het groen rondom het dorp.”

Juist daarom vindt hij dat ontwikkelingen zorgvuldig moeten gebeuren. Niet door overall losse woningen neer te zetten, maar door goed te kijken hoe wonen onderdeel kan worden van het landschap. Eerdere ideeën met verspreide tiny houses vond hij daarom geen goede richting. “Dat klinkt aantrekkelijk, maar uiteindelijk raakt zo’n gebied langzaam volgebouwd. Dan komen de auto’s, de schuttingen en de infrastructuur erbij en verlies je precies de kwaliteit van het gebied.” In plaats daarvan ontstond het idee voor een compacte woonvorm rondom Hoeve Arbeidslust. Geen klassieke woonwijk, maar een gemeenschap waarin mensen zelfstandig wonen en tegelijkertijd iets met elkaar delen. Volgens Alkemade moet het gebied juist open blijven, terwijl de woningen worden geconcentreerd in één krachtig geheel. Hij vergelijkt het concept met een moderne abdijvorm. Niet religieus, benadrukt hij, maar wel gebaseerd op het

idee van samenleven rondom een gezamenlijke plek. “Mensen wonen hier straks zelfstandig, met privacy en comfort, maar tegelijkertijd ontstaat er een gemeenschap waarin mensen elkaar vanzelf tegenkomen.”

Die woonvorm als in een abdij moet volgens hem veel meer worden dan alleen een verzameling appartementen. Er wordt gedacht aan ongeveer driehonderd woningen voor voornamelijk één- en tweepersoonshuishoudens. In totaal zouden er uiteindelijk zo’n vierhonderd tot vierhonderdvijftig mensen kunnen wonen. “Dat is eigenlijk gewoon een complete buurt”, zegt hij. “Alleen georganiseerd op een totaal andere manier.” En juist die andere manier maakt het volgens hem interessant. Bewoners leven straks midden in het landschap en kunnen ook actief bijdragen aan het gebied. Denk aan moestuinen, voedselproductie, onderhoud van het groen, sociale activiteiten of werken aan gezamenlijke voorzieningen. “Het idee is dat wonen niet losstaat van de omgeving, maar er juist onderdeel van wordt.” Volgens Alkemade sluit dat aan bij een bredere maatschappelijke verandering. Hij merkt dat steeds meer mensen verlangen naar een leven waarin natuur, rust en gemeenschap een grotere rol spelen. “Veel mensen missen dat gevoel van verbondenheid”, zegt hij. “Zelfs in grote steden zie je dat mensen uiteindelijk vooral waarde hechten aan hun straat, hun buurt en de mensen om hen heen.” Daarom denkt hij dat projecten zoals Kien belangrijk kunnen worden voor de toekomst van wonen. Niet alleen omdat er woningen bijkomen, maar omdat ze laten zien dat het ook anders kan. “We bouwen nu vaak vooral vanuit systemen en korte termijn fi-

nancieel rendement”, vertelt hij. “Maar de echte woonvraag van mensen gaat vaak veel meer over leefkwaliteit.”

Het landschap speelt daarin volgens hem een sleutelrol. Hij noemt het gebied rondom Kien een productielandschap: een landschap waarin landbouw, natuur en water altijd samen hebben gewerkt. “We zijn vergeten hoe zo’n landschap eigenlijk als een fijn afgestemde machine functioneert”, zegt hij. “Terwijl daar juist oplossingen liggen voor de toekomst.” Hij doelt daarmee onder andere op waterbeheer, biodiversiteit en voedselvoorziening. Binnen Kien wordt volgens hem op een slimme manier gekeken hoe die elementen opnieuw met elkaar verbonden kunnen worden. Zo ziet hij ook de ontwikkelingen rondom de Dommel als een belangrijk voorbeeld. “Vroeger dacht men vooral aan dijken verhogen. Nu ontstaat er ruimte voor de rivier én natuur. Dat levert uiteindelijk alleen maar kwaliteit op.” Wat hem daarnaast aanspreekt, is de mentaliteit achter het project. “Er zit hier een mooie combinatie van ondernemerschap en idealisme”, vertelt hij. “Niet alleen denken aan snel resultaat, maar juist aan de vraag: wat laten we achter voor volgende generaties?” Tijdens het gesprek wordt duidelijk dat Alkemade niet alleen enthousiast is over het plan zelf, maar vooral over de gedachte erachter. Over het idee dat wonen meer kan zijn dan alleen een huis met een voordeur. “Hoe beter je kijkt, hoe meer je ziet”, zegt hij terwijl hij opnieuw richting het landschap kijkt. En misschien ligt daar volgens hem wel precies de toekomst. Niet in steeds meer losse woningen, maar in plekken waar landschap, gemeenschap en leven weer met elkaar verbonden raken.

“Er zit hier een mooie combinatie van ondernemerschap en idealisme.”



Wat is er allemaal al aanwezig bij Land van Kien?



Vanaf het moment van aankoop van Hoeve Arbeidslust zijn initiatiefnemers al begonnen met het opbouwen van een gemeenschap rondom de centrale boerderij. Een plek waar al meteen vele vrijwilligers, mensen met een zorgvraag en allerlei leuke initiatiefnemers hun thuis hebben gevonden. Samen bouwen we al een paar jaar aan Levend Land van Kien.

Eigen kringloopboerderij

Op eigen biologische wijze worden een 30-35 brandrode runderen en een 25-30 thamworth varkens gehouden voor het vlees. Daarnaast een 50-75 kippen voor de productie van eieren.

Alle producten liggen in onze eigen boerderijwinkel en op het bord bij de Helden van Kien.

<https://www.streekparkkienehoef.nl/park/boerderijwinkel-de-boeren-van-kien>

Eigen boerderijwinkel

Deze volledig selfservice boerderijwinkel is 7 dagen per week open en bevat naast al onze eigen producten van de boerderij tal van producten van allerlei initiatiefnemers, ook die hier verderop genoemd worden: honing van de imker, koekjes van eigen bakkerij, bloemen van studio bloem, leuke cadeautjes van Braveau, wol en vilt van Tineke en lekkere gemaakte producten uit het voedselbos van boslekker.

Boomkwekerij vd Berk

Met boomkwekerij vd Berk is een samenwerking aangegaan om te kijken of de combinatie van boomkwekerij met boerderij op een mooie manier in te vullen is. Naast reguliere boomteelt is een perceel van 2.5 hectare helemaal ingericht met grote bomen met bescherming waar gedurende het groeiseizoen onze brandrode runderen lopen.

Tevens is op het perceel rondom het appelhuisje alleen fruit aangeplant (voor kweek en verkoop uiteraard). Al de vruchten die tijdens het kweken van deze bomen afkomen worden door ons verkocht in de boerderijwinkel of verwerkt tot heerlijke producten.

www.vdberk.nl

Studio bloem groenstyling

Jacqueline de Wit heeft al bijna 4 jaar haar bloemenpluktuin op Land van Kien waar

ze op ecologische wijze bloemen teelt. Daarnaast is ze vakdocent geeft ze les en ook vele workshops op locatie.

www.studiobloemgroenstyling.nl

Imkerij de Linde

De bijenkasten van Imkerij de Linde staan al jaren op de een van de percelen. De authentieke lindenlanen hebben een enorme aantrekkingskracht op de bijen en zorgen ook voor heerlijke honing. Daarnaast zorgen de bijen ook voor de bevruchting van onze monumentale fruitbomen.

Uiteraard zijn diverse heerlijke producten van de imker te koop in onze boerderijwinkel.

www.imkerswinkeldelinde.nl

Scouting Rooi

Sinds begin 2023 zijn we met Scouting Rooi en gemeente Meierijstad bezig met het plan voor nieuwbouw van een gebouw waar Scouting Rooi in het weekend zijn intrede kan doen. Start bouw zal begin maart 2026 zijn met oplevering einde van dat jaar.

Een prachtig plan met naast Scouting Rooi de zorgboerderij van Braveau Zorgt als medegebruiker doordeweeks.

www.scoutingrooi.nl

Braveau Zorgt

Na de eerste jaren zelf de zorgboerderij opgezet te hebben is de organisatie van de dagbesteding sinds begin 2024 ondergebracht bij Braveau Zorgt. Naast een mooie lunchroom in het centrum en een Backerij valt ook zorgboerderij Arbeidslust onder deze organisatie. Ze werken nu nog vanuit ons Heldenhok tegenover de Hoeve maar zullen eind 2026 ook hun intrek nemen in het nieuwe gebouw. Braveau Zorgt is ook nauw betrokken bij de plannen voor begeleid wonen voor hun doelgroep in de toekomst, hier is een enorme vraag naar.

www.braveauzorgt.nl

Van Moes

Beide als vrijwilliger begonnen bij Land van Kien hebben ze hun passie gevonden en hebben ze vanaf begin 2025 de moestuin verder uitgebreid en er een echte CSA moestuin van gemaakt met zo'n 50 oogstaandelen (ong 100 monden). Na het succes van het eerste jaar wordt de moestuin met bijna de helft vergroot en is de intentie om te groeien naar 100 oogstaandelen in 2026.

Van Moes is niet alleen een zelfoogstmoestuin maar ook een eigen gemeenschap die onderdeel is van het geheel. Er worden recepten uitgewisseld, diners georganiseerd, gezamenlijk activiteiten en werkdagen geregeld en ervaringen uitgewisseld.

www.vanmoes.nl

Jade Reforestry

Jade koop deed ook eens mee aan de Van Gogh Academie en is een van de hoofdrolspelers in de film De Onderstroom. Haar uitdaging was het vinden van een definitieve plek voor haar Agroforestrykwekerij maar ook waar ze aan de slag kan aan het Landschap voor de toekomst. Haar plek heeft ze gevonden op Land van Kien, inmiddels is ze ook de (tijdelijke) bewoonster van de Hoeve zelf tot aan de renovatie. Met haar enorme netwerk, kennis en vooral passie is ze een hele mooie aanvulling.

www.jadeforestry.nl

Tineke Kooijmans

Als schaapherderin beheert ze haar eigen kudde schapen, deze grazen op diverse overhoeken maar ook in de boomkwekerij op Land van Kien. Tevens geeft Tineke workshops en demonstratie schapendrijven en is ze creatief met wilgenvlechten en wol verwerken tot vilt.

www.wol-wilg.nl

Luuk's poppentheater

In Sint-Oedenrode maar ook ver daarbuiten een begrip; Luuk's poppentheater. Al meerdere jaren verzocht Luuk authentieke optredens met zijn opvallende wagens, ook in Land van Kien, bij festival pop en color, op koningsdag en met kerstmis op de kinderboerderij.

Vrijwilliger bij Land van Kien; Jeroen is met Luuk gaan samenwerken met de intentie

om in de toekomst dit prachtige initiatief voort te zetten. Onlangs zijn ze ook verhuisd naar Land van Kien omdat hun vorige standplek en werkplaats met de tijd zou wegvallen. Samen zetten zij zich ook in voor de gemeenschap van Land van Kien.

Boslekker

Marieke Vanthoorn heeft haar levenswerk gevonden in het verwerken van de oogsten van opkomende voedselbossen en dit op een goede manier vermarkten zodat voedselbossen een definitief bestaansrecht krijgen. In park Kienehoef is gestart met een buurtvoedselbos maar er zal ook zeker een voedselbos onderdeel worden van het landschappelijk plan in Land van Kien.

De heerlijke producten van boslekker zijn al te koop in onze boerderijwinkel.

www.boslekker.nl

Alle vrijwilligers Hoeve Arbeidslust

Onder de noemer: Vrijwillig is vrijblijvend bij Land van Kien, groeit deze groep jaarlijks tot een echte hechte groep enthousiaste bouwers van de gemeenschap Levend Land van Kien. Inmiddels bestaat deze groep totaal uit zo'n 30 personen; klussers, timmerlieden, metselaars, moestuiniers, bloemisten, dierenliefhebbers, voedselbosbouwers etc etc.

Tevens hebben velen van hen ook de zoektocht naar een nieuwe/andere woning en zien ze hun toekomst heel graag op Land van Kien.

Park Kienehoef

Naast bovengenoemde initiatieven zijn er ook nog een aantal te noemen die ook in Land van Kien aanwezig zijn maar niet rondom de Hoeve maar in het park Kienehoef. Hiermee zijn goede en intensieve samenwerkingen en ze maken ook onderdeel uit van de gemeenschap Land van Kien.

- Kinderboerderij Kienehoeve
- Stichting Jeugd Natuurwacht de Populier
- Restaurant de Helden van Kien
- Stichting Dichterbij, dagbesteding op de kinderboerderij.
- Voedselbos Kienehoef
- Vlindertuin



Wonen in Land van Kien

In het Land van Kien voelen mensen zich thuis die waarde hechten aan een groene leefomgeving, betrokken burens en een plek waar samenleven vanzelfsprekend is. Bewoners van Land van Kien zoeken niet alleen een huis, maar een thuis. Een plek waar ruimte is voor ontmoeting, waar mensen elkaar kennen en waar samen wordt gewerkt aan een fijne leefomgeving. Wie hier woont, voelt zich verbonden met het landschap en draagt graag een steentje bij aan activiteiten, het beheer van de omgeving of initiatieven binnen de gemeenschap.

Het gebied is geïnspireerd op de gedachte van een moderne abdij: een compacte leefgemeenschap midden in het groen, met veel aandacht voor rust, bezinning, gezond leven en zorg voor elkaar. Bewoners genieten van gezamenlijke tuinen, wandelroutes, natuur, lokale voedselproductie en een autoluwe omgeving. Daar staat tegenover dat delen, samenwerken en verantwoordelijkheid nemen belangrijke waarden zijn.

Land van Kien is bedoeld voor mensen die geloven dat de toekomst niet draait om méér bezit, maar om meer verbinding. Voor mensen die graag buiten zijn, oog hebben voor hun omgeving en willen bijdragen aan een duurzame, sociale en toekomstbestendige manier van leven.



Een 'maatschappij in 't klein'

Geïnspireerd door oude abdij-principes

Land van Kien kent parallelen met Abdijcomplexen. Niet alleen ruimtelijk - als baken in het landschap - maar ook in filosofie.

Een leefconcept waar je je aan kunt verbinden

We sturen primair op een leefconcept waar je je als bewoners aan kunt verbinden. Niet functie of demografie staan centraal, maar een gedeelde overtuiging. We zoeken bewoners en gebruikers die bij het gebied passen, de mentaliteit adopteren en verrijken. Het leefconcept komt tot uitdrukking in deze 5 verlangens.



2. Gezond & zelfvoorzienend leven

Hier geven we vorm aan een toekomstbestendige manier van leven. Een leven met eerlijk eten. Door lokale ketens aan elkaar te verbinden ontstaat een 'maatschappij in het klein'.

1. Een echt thuis; een veilige haven.

Meer dan een huis, Land van Kien is een echt thuis. Waar je samen kunt leven, werken en genieten. De droom van Jacob Kien komt opnieuw tot leven.

3. Een plek met de natuur als buur

Bewoners van Land van Kien zijn graag buiten en niet bang om vies te worden. Met de kringloopgedachte bouwen ze aan het landschap van de toekomst.

4. Oog voor elkaar

Een zorgzame plek waar mensen elkaar een handje helpen. Niet gestoeld zoals in de abdij op 1 religie, maar wel een filosofie waarvoor mensen bewust hierheen komen.

5. Plek voor ontplooiing

Je hoort erbij! Land van Kien is een plek vol inspiratie die ruimte biedt voor zelfontplooiing. Iedereen is een 'held van Kien'.



Een man van aanpakken met een warm hart: Piet van der Heijden en zijn jarenlange inzet voor het Land van Kien

Wie regelmatig rondloopt op het Land van Kien, kent hem vrijwel zeker. Met een vriendelijke groet, een grapje tussendoor en vaak met gereedschap in de hand: Piet van der Heijden is al jaren een vertrouwd gezicht. Als vrijwilliger in de klusploeg zet hij zich met hart en ziel in voor de omgeving en de mensen die er werken en komen. Maar achter die praktische inzet schuilt ook een verhaal over betrokkenheid, verandering en een duidelijke visie op wonen en samenleven.

Door: Caroline van der Linden

“We hebben echt een fijne groep. Iedereen doet zijn ding, maar samen maak je er iets moois van.”

Piet woont al tientallen jaren in de buurt, op slechts een paar minuten afstand van het terrein. Wat ooit begon als een gezinsleven in een ruime woning, is inmiddels veranderd. De kinderen zijn al lang de deur uit, maar Piet en zijn vrouw wonen nog steeds in hetzelfde huis. “Het is eigenlijk te groot geworden,” vertelt hij eerlijk. “Je gebruikt het niet meer zoals vroeger. Maar ja, geschikte kleinere woningen zijn er gewoon niet genoeg.” Het is een herkenbaar probleem voor veel mensen van zijn generatie: doorstroming stopt, terwijl de behoefte aan kleinere, passende woonruimte groeit.

Toch overheerst bij Piet geen frustratie, maar eerder een nuchtere blik en een duidelijke mening. Hij ziet kansen. “Er zijn genoeg mensen zoals wij, die best kleiner willen wonen. Als daar goede oplossingen voor komen, dan komt er ook weer ruimte vrij voor jonge gezinnen. Dat zou voor iedereen beter zijn.” Zijn betrokkenheid gaat dus verder dan alleen de handen uit de mouwen steken; hij denkt actief mee over de toekomst van de omgeving. Hij volgt ontwikkelingen in de buurt dan ook met interesse en gaat daar graag over in gesprek.

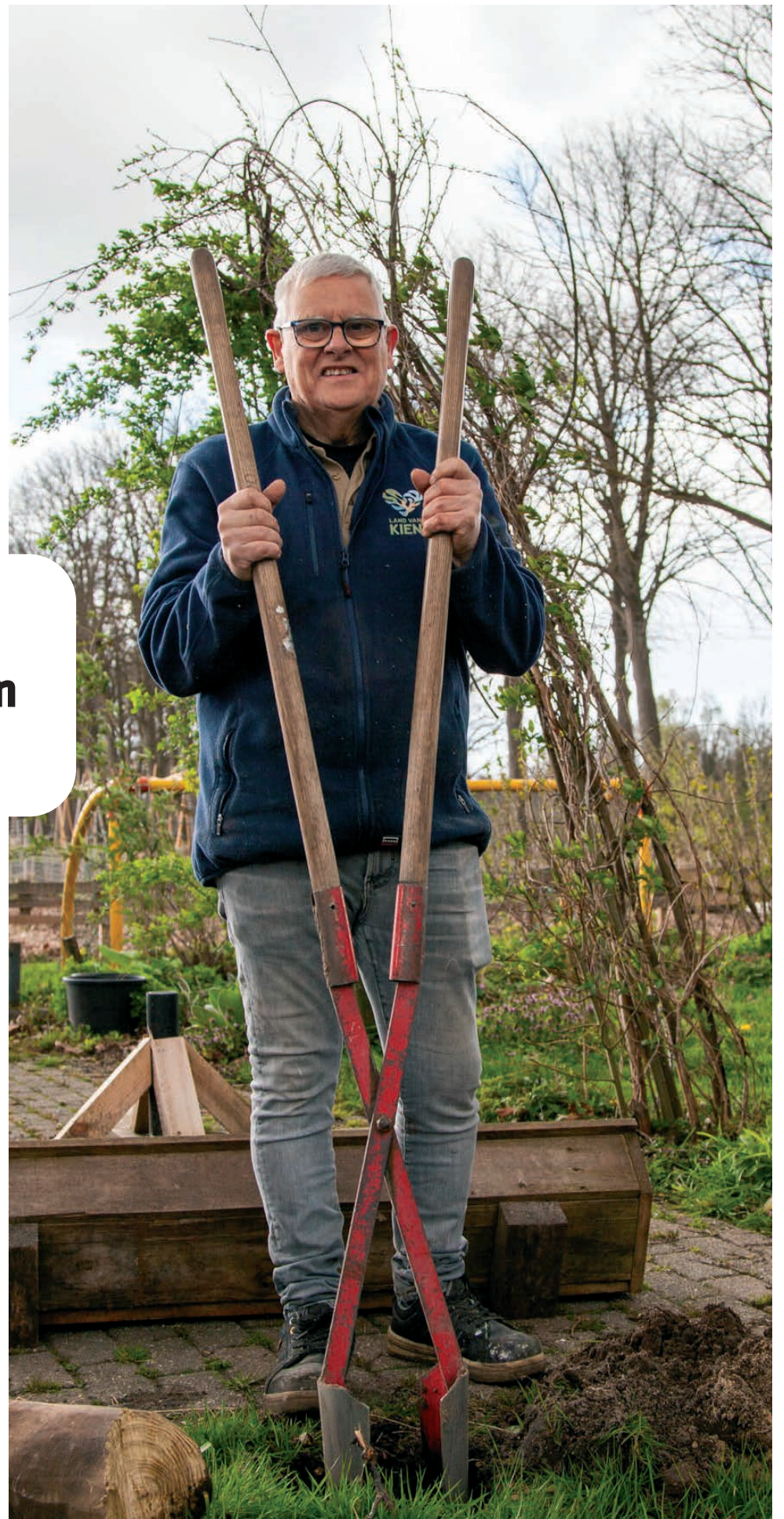
Die betrokkenheid is ook terug te zien in zijn vrijwilligerswerk op het Land van Kien en de kinderboerderij. Inmiddels is Piet al zo’n vijf jaar actief in de klusploeg, maar zijn inzet begon eigenlijk al veel eerder.

“Ik heb altijd graag gewerkt en dingen gemaakt,” vertelt hij. “Ook in mijn werkzame leven was ik bezig met allerlei praktische dingen. Dus toen ik met pensioen ging, wilde ik niet stilzitten.” Stilzitten past simpelweg niet bij hem; bezig zijn geeft hem energie.

Het begin van zijn vrijwilligerswerk ontstond bijna toevallig. Tijdens een wandeling raakte hij in gesprek met iemand uit de buurt en hoorde hij dat er vrijwilligers gezocht werden. “De volgende dag werd ik al gebeld en een dag later stond ik er,” lacht hij. “Zo snel kan het gaan.” Sindsdien is hij niet meer weggegaan. Wat begon als een spontane stap, groeide uit tot een vast onderdeel van zijn week.

Gemiddeld is Piet twee dagen per week actief, vaak op dinsdag en donderdag. “Maar het mooie is: niets moet, alles mag. Ik werk wanneer het mij uitkomt.” Die flexibiliteit past goed bij zijn leven. Zeker omdat hij en zijn vrouw er graag op uit trekken. “Als het mooi weer is, zijn we soms weg. Maar daarna pak ik het hier gewoon weer op.” Die balans tussen vrijheid en betrokkenheid maakt het vrijwilligerswerk voor hem extra aantrekkelijk.

Zijn werk binnen de klusploeg is veelzijdig. Van kleine reparaties tot grotere projecten: geen dag is hetzelfde. “Het ene moment ben je iets aan het repareren, het andere moment bouw je iets nieuws.” Zo werkte



hij mee aan het opknappen van ruimtes, het maken van constructies en het realiseren van praktische voorzieningen op het terrein. Denk aan het bouwen van banken, het herstellen van speeltoestellen of het opknappen van onderdelen van de kinderboerderij. “Je blijft bezig, en er is altijd wel iets te doen,” zegt hij nuchter.

Soms zijn het juist de bijzondere projecten die hem bijblijven. Zo hielp hij mee aan het maken van schommelbanken voor mensen die baat hebben bij minder prikkels

en beweging. “Dat zijn mooie dingen om te doen,” vertelt hij. “Dan weet je dat het echt ergens voor dient.” Ook het hergebruiken van materialen, zoals hout van oude constructies geeft hem voldoening. “Je maakt er weer iets nieuws van. Dat is toch mooi.” Wat hem vooral aanspreekt, is de afwisseling en het directe resultaat. “Je ziet meteen wat je gedaan hebt. En dat geeft voldoening.” Maar minstens zo belangrijk zijn de mensen met wie hij werkt. “We hebben echt een fijne groep. Iedereen doet zijn eigen ding, maar samen maak

“Ze zijn bijna altijd vrolijk. Dat neem je ook mee naar huis.”

je er iets moois van.” Er is een duidelijke taakverdeling, maar ook veel ruimte voor eigen initiatief.

De sfeer binnen de klusploeg is volgens Piet een belangrijke reden waarom hij zich er zo thuis voelt. “Het is niet alleen werken, het is ook gezelligheid. Even koffie drinken, bijpraten. Dat hoort er allemaal bij.” Al merkt hij wel dat de organisatie in de loop der jaren is veranderd. “Het is allemaal wat professioneler geworden. De groepen zijn groter en het contact is soms iets minder intens dan in het begin. Maar de betrokkenheid blijft.” Hij begrijpt die ontwikkeling, maar koestert ook de kleinschaligheid van vroeger.

Een bijzonder aspect van zijn werk is het contact met de mensen op het terrein. “Je merkt gewoon hoe blij ze zijn als je er bent,” vertelt hij. “Ze herkennen je, roepen je naam. Dat doet iets met je.” Het zijn die kleine momenten die het werk voor hem waardevol maken. Volgens Piet is het enthousiasme van de mensen aanstekelijk. “Ze zijn bijna altijd vrolijk. Dat neem je zelf ook mee naar huis.”

Vrijwilligers zoals Piet zijn onmisbaar. “Zonder vrijwilligers zou het gewoon niet draaien. Dat zie je overal”, zegt hij. Toch blijft hij er bescheiden onder. Voor hem is het vooral iets wat vanzelfsprekend voelt. Het typeert zijn karakter: praktisch, behulpzaam en altijd bereid om iets voor een ander te betekenen. Of het nu gaat om een kleine reparatie of een groter project, Piet draait er zijn hand niet voor om.

Toch kijkt hij ook vooruit. Niet alleen naar zijn eigen woonsituatie, maar ook naar de ontwikkeling van het gebied rondom het Land van Kien. Hij is enthousiast over plannen om nieuwe, kleinere woonvormen te realiseren. “Dat zou hier heel goed passen,” zegt hij. “Voor mensen die kleiner willen wonen, maar wel in de buurt willen blijven. En die misschien ook nog iets willen betekenen voor de omgeving.” In zijn ogen ligt daar een mooie kans om wonen en betrokkenheid te combineren. Die combinatie ziet hij als de toekomst. “Mensen willen niet alleen ergens wonen, ze willen ook deel uitmaken van iets. En als je dat goed organiseert, dan krijg je een sterke gemeenschap.” Het is een visie



die goed aansluit bij hoe hij zelf in het leven staat: actief, betrokken en gericht op samen doen.

Voorlopig blijft Piet in ieder geval doen wat hij al jaren doet: helpen waar hij kan, met een glimlach en een praktische instelling. “Zolang het kan, ga ik door,” zegt hij. En gezien zijn energie en enthousiasme lijkt dat geen loze wens.

En wie hem bezig ziet op het Land van

Kien, twijfelt daar geen moment aan. Met zijn ervaring, inzet en warme betrokkenheid is Piet van der Heijden niet alleen een vrijwilliger, maar een verbindende kracht. Iemand die laat zien dat je met inzet en aandacht een groot verschil kunt maken, gewoon, door te doen wat nodig is.



**BEN JIJ GEÏNTERESSEERD
IN WONEN OP
LAND VAN KIEN?**

MELD JE AAN!

wonen@landvankien.nl

**WIL JE BIJDAGEN OF
AANHAKEN MET EEN
EIGEN INITIATIEF?**

MAIL ONS OP

info@landvankien.nl



**LAND VAN
KIEN**